

Generalforsamling 28. januar 2020

Lisbjerg-Skejby-Terp Beboerforening

Lisbjerg Beboerhus

Referat

Velkomst ved formanden, Klaus Maul Jars

Dagsorden:

1. Valg af dirigent: Mikkel Andresen

2. Bestyrelsens beretning

Beretning ved formanden, Klaus Maul Jars. Se vedhæftede.

Godkendt

3. Forelæggelse af revideret regnskab

Regnskabet fremlagt ved kassereren, Kresten Skovsted Buch. Se vedhæftet.

Spørgsmål/bemærkninger: Brug af huset til Beboerforeningens egne arrangementer kræver også rengøring, administration osv.

Aktivitetstilbud fra Aarhus kommune kan dække driftsmæssige tiltag som eks. reparation af stikkontakter varme, el, maling osv.

4. Indkomne forslag:

a) (Fra bestyrelsen) Forslag om tilføjelse til vedtægternes §7, nyt stk. 3: "Bestyrelsen kan beslutte at udstede et betalingskort til foreningens kasserer. Betalingskortet skal være bundet til én konto og der kan ikke hæves andre beløb på kortet end hvad der specifikt er overført til denne konto. Kortet kan kun bruges af foreningens kasserer. Overførsler til og fra kontoen kan kun ske ved godkendelse af både formand og kasserer."

Godkendt

b) (Fra Lars Bache) Forslag om tilføjelse til vedtægternes §9: "Lisbjerg Beboerhus kan kun lejes af foreningens medlemmer."

Bemærkninger: Bestyrelsen støtter forslaget, i tidernes morgen opstartet udlejning for at tjene penge til foreningskassen, 9/17 udlejninger i 2020 er udlejning til medlemmer. Det vurderes ikke at kommunen skal godkende foreningens regler for udlejning.

Foreningen stiller gerne beboerhus til rådighed for arrangementer i beboerforeningens regi.

Indgåede lejemaal fortsætter, og godkendes forslaget, effektueres det med det samme.

Godkendt.

c) (Fra Lars Bache) Forslag om ændring af vedtægternes §1: "Foreningens navn er Lisbjerg Beboerforening."

Bemærkninger:

Bestyrelsen støtter forslaget.

Andre omkringliggende byer har også deres egne velfungerende foreninger.

Bekymring om vi indskrænker medlemskredsen. Lisbjerg er udviklingsområde og vil vokse på sigt.

Godkendt

d) (Fra Lars Bache) Forslag om ændring af vedtægternes §4, 2. afsnit til flg.: "Alle medlemmer der har betalt deres kontingent er stemmeberettiget på generalforsamlingen og har ret til at fremsætte forslag."

Bestyrelsen støtter dette forslag

Kan tidligere fraflyttede medlemmer bibeholde medlemskab og have stemmeret? Dette skal muligvis afgøres

Bestyrelsen arbejder løbende på vedtægtsændringer, så det stemmer overens med nutidige behov.

Godkendt

e) (Fra bestyrelsen) På generalforsamlingen 2019 blev bestyrelsen pålagt at arbejde på en ny ordlyd efter ændringen af §4, 1. afsnit, hvor teksten blev ændret til, at "Der kan annonceres om arrangementet efter bestyrelsens ønske.", idet der var flertal for at det burde finde sted. Imidlertid finder bestyrelsen det overflødig at ændre teksten igen, da generalforsamlingen ligger fast hver år på sidste tirsdag i januar kl. 19 jf. sætningen før omtalte. Det er således klart for alle medlemmer, præcis hvornår generalforsamlingen finder sted hvert år.

Der har været en omfattende drøftelse af ovenstående og om hvordan der arbejdes med at kommunikere med medlemmer til eks. orientering om generalforsamlinger, så foreningens medlemmer er orienteret om vigtige begivenheder.

Bestyrelsen oplyser at der har været arbejdet med og fortsat arbejdes med hvordan man kan kommunikere med ovenstående og kommunikationen med medlemmerne.

f) (Fra bestyrelsen) På generalforsamlingen 2019 blev bestyrelsen pålagt at lave flg. forslag til vedtægtsændring i §7, stk. 1: ordene "udlejningsansvarlig" ændres til "udlejningsadministrator" (3 gange) Begrundelse: Det er teknisk set bestyrelsen, der er udlejningsansvarlig. Man kan så hyre eller udpege en udlejningsadministrator.

Godkendt

g) (Fra bestyrelsen) Kommende arrangementer 2020-21 Kom med dine forslag til kommende arrangementer – og deltag også gerne som frivillig. Vi ser på planerne for hele det kommende år på baggrund af oplæg fra bestyrelsen.

Fastelavn, julebanko, Skt. Hans. Ingen har meldt sig til at arrangere dette.

Mortensaften: Christian og Heidi

Frivilligfest: Bestyrelsen arbejder videre med om dette arrangement skal gennemføres og i hvilken form

Byggedag til byfesten 2. maj kl. 10-15. Mulighed for at hygge og møde andre og hjælpe byfesten godt på vej.

Der er planlagt en arbejdsdag til vedligehold af Beboerhus / nedrivning af skorsten. Dato og arrangement meldes ud

h) (Fra bestyrelsen) Oprettelse af et julelav Beboerhuset har brug for juletræ og -lys hvert år i december, og måske også andet spændende julehygge. Lad os lave et lav, der tager hånd om dét.

Julelavet er oprettet og består af Christian, Heidi og Gamze

Bestyrelsen opfordres til at bruge den eksisterende aktivitetsgruppe til arrangementer og uddelegering af opgaver, således at der kan ske en mere systematisk organisering af foreningens arrangementer.

i) (Fra bestyrelsen) Byudviklingsudvalg LSTK Fællesrådet LSTK har nedsat et udvalg, der skal

Forslaget trækkes

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

- på valg:
- Klaus Maul Jars (formand) – genopstiller
 - Christian Knudsen – genopstiller
 - Lars Ole Ruby – genopstiller ikke
 - Birgit Søndergaard Riisberg – valgt 2019, men ønsker at træde tilbage

Klaus og Christian genopstiller. Er valgt til bestyrelsen

Afgående medlemmer har stået med arrangementsafvikling af julebanko, indkøb til arrangementer, praktiske opgaver i beboerhuset samt repræsentation i LSTK.

Der efterspørges kompetencer i bestyrelsen udi kommunikation, bilagsbogføring, mødestyring m.m. Der er mange forskellige opgaver i bestyrelsen, alt efter hvem der vælger at besidde posten.

Det ville være dejligt med indsupplering af bestyrelsesmedlemmer, der kan kommunikere med medlemmerne, bilagsbogføring, mødestyring.

Løbende indsupplering af nye bestyrelsesmedlemmer er muligt jvf. vedtægterne

b) Suppleant på valg: • Heidi Maul Jars – genopstiller ikke

Bestyrelsen er ikke fuldtallig, hvorfor det ikke giver mening at vælge nye suppleanter

c) Bilagskontrollanter på valg:

- Peter Bjerring – genopstiller
- Heidi Maul Jars – genopstiller ikke

Peter Bjerring valgt

Charlotte Jeppesen valgt

6. Fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslår, at det årlige kontingent på 150 kr. pr. husstand ikke ændres.

Godkendt

7. Eventuelt

-Udlejning af beboerhuset første weekend i 2021: Bente Thidemann.

-Spørgsmål om der findes et papir på bestyrelsesmedlemmer gennem tiderne? Klaus har kontakt til Lokalhistorisk Arkiv, hvor denne viden også kan findes.

-Byfest 20. juni + arbejdsdag 2. maj

Referent: Lars Bache

Referat godkendt af dirigent Mikkel Andresen 30. januar 2020.