

foreningens kasserer. Overførsler til og fra kontoen kan kun ske ved godkendelse af både formand og kasserer.

### **§ 8 Kontingent**

Kontingentet fastsættes hvert år på generalforsamlingen.

### **§ 9 Lisbjerg Beboerhus**

Beboerforeningens bestyrelse er ansvarlig for Lisbjerg Beboerhus' drift og økonomi. Foreningen fastsætter regler for udlejning m.m., som godkendes af Århus Kommune.

Lisbjerg Beboerhus kan kun lejes af foreningens medlemmer.

### **§ 10 Opløsning af foreningen**

Foreningen kan opløses, når det besluttet af to på hinanden følgende generalforsamlinger, afholdt med mindst fire, højst seks ugers mellemrum. på begge generalforsamlinger skal mindst 2/3 af de fremmødte stemme for opløsning af foreningen.

En eventuel formue skal henstå i et år. Hvis foreningen ikke genopstår inden for et år, skænkes formuen til et formål, der kan komme beboerne i foreningens område til gode. Allerede på det tidspunkt, hvor det besluttet at opløse foreningen, afgør generalforsamlingen hvilket formål, der skal tilgodeses.

Vedtaget på den ordinære generalforsamling 28. januar 2020

## **Vedtægter for Lisbjerg Beboerforening**

### **§ 1 Foreningens navn**

Foreningens navn er Lisbjerg Beboerforening.

### **§ 2 Foreningens formål**

Foreningens formål er at samle områdets beboere omkring emner og gøremål af fælles interesse. Foreningen er upolitisk. Foreningen varetager medlemmernes interesser i forhold til myndighederne.

### **§ 3 Medlemskab**

Enhver fastboende i Lisbjerg, Skejby og Terp kan optages som medlem af beboerforeningen.

### **§ 4 Generalforsamlingen**

Generalforsamlingen afholdes hvert år på sidste tirsdag i januar måned kl. 19. Der kan annonceres om arrangementet efter bestyrelsens ønske.

Alle medlemmer der har betalt deres kontingent, er stemmeberettiget på generalforsamlingen og har ret til at fremsætte forslag.

Dagsorden skal som minimum indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af revideret regnskab
4. Indkomne forslag
5. Valg
6. Fastsættelse af kontingent
7. Evt.

Forslag, som kræver ændring af vedtægterne, kan kun behandles på den ordinære generalforsamling og skal være bestyrelsen i hænde senest d. 31-12. Ændring af vedtægterne kræver, at 2/3

af de fremmødte stemmer for forslaget. Skriftlig afstemning skal foretages, hvis et medlem ønsker det.

Forslag der ikke kræver ændring af vedtægterne kan fremsættes på selve generalforsamlingen. Forslagene afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Skriftlig afstemning skal foretages, hvis et medlem ønsker det.

Generalforsamlingen vælger i lige år tre bestyrelsesmedlemmer og en bilagskontrollant, i ulige år fire bestyrelsesmedlemmer og en bilagskontrollant. Alle er valgt for en to-årig periode.

Generalforsamlingen vælger desuden to suppleanter til bestyrelsen og en suppleant for bilagskontrollant for et år.

Alle personvalg er skriftlige, når der er flere kandidater end nødvendigt.

### **§ 5 Ekstraordinær generalforsamling**

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, hvis bestyrelsen ønsker det, eller hvis 1/8 af foreningens medlemmer fremsender en skriftlig og begrundet begæring herom til bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes efter samme regler som den ordinære generalforsamling.

### **§ 6 Bestyrelsen**

Bestyrelsen består af syv medlemmer.

Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand, kasserer og sekretær, som udgør foreningens forretningsudvalg. Konstitueringen skal ske senest 14 dage efter generalforsamlingen.

Tegningsberettigede er formand og kasserer i fællesskab.

Hvis der ikke kan vælges medlemmer nok til bestyrelsen på generalforsamlingen, overlades det til bestyrelsen at supplere sig selv. Formand og kasserer skal dog findes blandt de bestyrelsesmedlemmer, der er valgt på generalforsamlingen og må ikke være den samme person.

Bestyrelsen står for den daglige drift af foreningen.

Formanden indkalder til møder, når det skønnes nødvendigt. Sekretæren fører forhandlingsprotokollen, og kassereren fører regnskab.

### **§ 7 Regnskab**

Foreningens regnskab afsluttes d. 31-12.

Regnskabet skal fremlægges revideret på generalforsamlingen.

Stk. 1. Der laves en separat bankkonto til administration af udlejning af beboerhuset, der administreres af udlejningsadministrator. Kontoen håndterer direkte udgifter og indtægter i forbindelse med udlejningsaktiviteten.

Udbetalinger fra kontoen kræver kun underskrift/godkendelse fra udlejningsadministrator.

Udlejningsadministrator skal ved hver kvartals afslutning opgøre indtægter og udgifter. Kvartalsregnskabet sendes til bestyrelsen senest 10 dage efter kvartalets ende. Overskuddet for udlejningen overføres til beboerforeningens bankkonto senest 10 dage efter kvartalets afslutning.

Stk. 2. Udbetalinger fra beboerforeningens konto kræver underskrift/godkendelse fra kassereren og fra en af bestyrelsen.

Stk. 3. Bestyrelsen kan beslutte at udstede et betalingskort til foreningens kasserer. Betalingskortet skal være bundet til én konto og der kan ikke hæves andre beløb på kortet end hvad der specifikt er overført til denne konto. Kortet kan kun bruges af